

Гражданский

Протокол № \_\_\_\_\_

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: ул. Нагорная 68В

г. Корсаков

"22" мая 2014 г.

Инициатор собрания Наговицкая Тамара Григорьевна

свидетельство № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., выданное  
на квартиру № 39, общая площадь квартиры - 40,6 м<sup>2</sup>, доля в праве собственности на квартиру - \_\_\_\_\_ %

Интересы муниципального образования г. Корсакова как собственника в доме представляет  
Тукессов А.С. по доверенности № 10-5812 от 05.05.14  
выданной КУИ Администрации «Корсаковский городской округ»

Уведомления о голосовании вручены собственникам 11 05 2014 г.

(Сообщение о заочном голосовании было размещено)  
голосование окончено 22 05 2014 г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома - 2742,1 кв.м.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 2514,6 кв.м.

В голосовании приняли участие 34 <sup>37</sup> собственников, обладающих площадью 1945,4 кв.м,  
что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного до-  
ма.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является пове-  
ломочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников.

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа  
голосов собственников помещений:

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания: Наговицкая Т.Г.

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа  
голосов собственников помещений:

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

б) Голосовали о выборе секретаря собрания: Ившиной Е.В.

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа  
голосов собственников помещений:

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

в) Голосовали о выборе счетной комиссии

Наговицкая Т.Г.

Ившиной Е.В.

Смолен С.С.

Мешков

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» — % голосов (— кв.м):

«Воздержалась» — % голосов (— кв.м).

### 3. Голосовали за утверждение повестки дня.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение отчета о выполненных работах и использовании денежных средств управляющей организацией за 2013 год.
2. Вопрос о делегировании Председателю и членам Совета Дома полномочий (по доверенности) от имени и в интересах собственников МКД.
3. Информация о поступивших заявках по текущему ремонту на 2014 год.
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2014 год с учетом поступивших предложений и наличием денежных средств
5. Информация по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и утверждение мероприятий по энергосбережению МКД.
6. Информация по фонду регионального оператора и формировании счета капитального ремонта.
7. Разное

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» — % голосов (— кв.м):

«Воздержалась» — % голосов (— кв.м).

Решили: повестку утвердить.

#### ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Голосовали за утверждение отчета о выполненных работах и использовании денежных средств управляющей организацией за 2013 год.

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа

голосов собственников помещений:

«Против» — % голосов (— кв.м):

«Воздержалась» — % голосов (— кв.м).

Решили: утвердить

2. Голосовали за вопрос о делегировании Председателю и членам Совета Дома полномочий (по доверенности) от имени и в интересах собственников МКД.

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» — % голосов (— кв.м):

«Воздержалась» — % голосов (— кв.м).

Решили: полномочия по доверенности утвердить

3. Голосовали за принятие к сведению информации о поступивших заявках по текущему ремонту на 2014 год. (суммы затрат на планируемые работы даны приблизительно)

1. Ремонт м/б швов кв.42,47-18 000руб

2. утепление чердачного перекрытия кв.47-7 500руб. (вып.-14г.)
3. ремонт крыльца №3-15 000руб.
4. обустройство водоотводного лотка (место сбора ТБО)-25 000руб.
5. установка забора на детскую площадку-27 100руб.
6. ремонт стяжки балконной плиты кв.47-8 500 руб.

**ВСЕГО: 101 100 руб.**

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: информацию принять к сведению.

**4.Голосовали за утверждение плана текущего ремонта на 2014 год с учетом поступивших предложений и учетом наличия денежных средств в сумме (-87 305,36) руб.**

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: в 2014г. производить только аварийные работы

**5.Голосовали за принятие к сведению информации по мероприятиям энергосбережения и повышению энергетической эффективности МКД.**

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

*информацию принять к сведению*

**6. Голосовали за вопрос о принятии информации по фонду регионального оператора к сведению и по вопросу формирования счета капитального ремонта.**

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: *Информацию о фонде регионального оператора принять в денежной форме в пост. «Капитальный ремонт» аккumulировать на счете фонда ремонта МКД оператора*

7.Разное

*Не использовать денежные средства от «Кам. ремонт»*

«За» 100 % голосов (1945,4 кв.м), что составляет 78,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: *Не использовать денежные средства от «Кам. ремонт» на содержание проекта «Кам. ремонт» фонда*

Председатель: Жаботкина Т.Н.

Жаботкина Т.Н.

Секретарь: Иванова С.В.

Иванова С.В.