

**Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях
город Корсаков район Корсаковский**

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе
в зимних условиях

Адрес Окружная 126

Принадлежность объекта ООО «Сакура - Плюс»

1. Общие сведения

1. Назначение объекта крупнопанельный

2. Год постройки 1972

3. Характеристика объекта:

Износ % _____, этажность 5, подъездов 3, наличие подвалов, цокольных этажей, кв.м, общей площади 2958,9 м², количество квартир 60 (шт.), общая полезная площадь объекта _____ (кв.м), жилая площадь 2697,6 (кв.м), нежилая площадь _____, в том числе под производственные нужды _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
центральное водоснабжение, отопление, канализация, электроснабжение

5. Источники:

Теплоснабжения МУП «Тепло»

Водоснабжения МУП «Водоканал»

Твердого и жидкого топлива _____

Энергоснабжения ТП

Системы АПЗ и дымоудаления _____

2. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2015 года

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2015 г.
				удовлетворительно

3. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2016-2017 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единица измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1.	Объем работ			
2.	Ремонт кровли		Кв.30 ремонт п/трубы-1шт., ремонт карниза	
3.	Ремонт чердачных помещений, в т.ч. : - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов,			

	<ul style="list-style-type: none"> - изоляционных коробов и камер, - расширительных баков 			
	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт фасадов, в т.ч. - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов 			
5.	<ul style="list-style-type: none"> Ремонт подвальных помещений, в т.ч. - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств 			
6.	<ul style="list-style-type: none"> Ремонт покрытий дворовых территорий, в т.ч.: - отмосток - приямков 			
7.	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1.	<ul style="list-style-type: none"> Центрального отопления: - радиаторов - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 		опрессовка и промывка 7.06.16	опрессовка и промывка 7.06.16
7.2.	<ul style="list-style-type: none"> Котельных: - котлов на газовом топливе - котлов на угле - тепловых пунктов - элеваторных узлов 			
7.3.	<ul style="list-style-type: none"> Горячего водоснабжения: - трубопроводов - запорной арматуры - промывка и опрессовка 			
7.4.	<ul style="list-style-type: none"> Водопровод: - ремонт и замена арматуры - ремонт и изоляция труб 			
7.5.	<ul style="list-style-type: none"> Канализации: - ремонт трубопроводов - ремонт колодцев - промывка системы 			
7.6.	<ul style="list-style-type: none"> Электрооборудования: - световой электропроводки - силовой электропроводки - вводных устройств электрощитовых - электродвигателей 			
8.	Другие работы		Ограждение ТБО	
9.	Обеспеченность объекта:			

_____ (тыс.куб.м)
_____ смазочными материалами и бензином _____ (тыс.усл.т)
_____ олянной смесью и химреагентами _____ (тыс.куб.м)
_____ рументом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

4. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2016-2017 года

Комиссия в составе:

Председатель:

Ген. директор ООО «Сакура-Плюс» Д.А. Силачев

Членов комиссии:

Директор МУП «Тепло» И.М.Сидерман

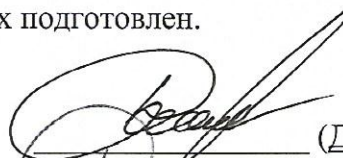

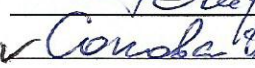

Директор МУП «Водоканал» Ю.О.Кириллова

Собственник

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии


Члены комиссии

 (Д.А. Силачев)
 (И.М.Сидерман)
 (Ю.О.Кириллова)


« 09 » 08 2016 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2016-2017 г.

Генеральный директор
ООО «Сакура-Плюс»

 Д.А. Силачев